

Luxembourg, le 15 décembre 2023

**COMMUNIQUÉ DE PRESSE**  
**« Pose de la 1<sup>ère</sup> pierre du projet de construction  
de dix maisons unifamiliales et une maison avec logement intégré à Useldange »**



**Luxembourg, le 15 décembre 2023** - Le Fonds du Logement a procédé, jeudi 14 décembre, à la pose de la 1<sup>ère</sup> pierre du projet de construction de dix maisons unifamiliales et une maison avec logement intégré, Im Schiesberg à Useldange. Cette manifestation a eu lieu en présence de Monsieur Claude Meisch, Ministre du Logement et de l'Aménagement du territoire, Monsieur Pollo Bodem, Bourgmestre de la Commune d'Useldange, Madame Diane Dupont, Présidente du Conseil d'administration du Fonds du Logement, et Monsieur Jacques Vandivinit, Directeur du Fonds du Logement.

Le projet prévoit la réalisation de dix maisons unifamiliales de 4 chambres-à-coucher pour une surface habitable de 128 à 136 m<sup>2</sup>, et une maison avec logement intégré comprenant 2 appartements de 2 et 3 chambres-à-coucher pour une surface habitable de 72 et 115 m<sup>2</sup>. Chaque maison disposera d'une terrasse, d'un jardin ainsi que deux emplacements de parking.

L'aménagement des logements sera simple et fonctionnel de manière à optimiser au maximum les surfaces habitables, avec une attention particulière pour le bien-être et la santé des occupants par des habitats performants, économes et durables. Six maisons unifamiliales seront destinées à la vente, les 4 maisons restantes et la maison avec logement intégré seront réservées à la location.

Le coût prévisionnel du projet, bénéficiant du soutien financier du Ministère du Logement et de l'Aménagement du territoire, s'élève 7.257.477,30 €, hors TVA et honoraires.

La conception a été confiée au bureau Alleva Architectes. Les autres hommes de l'art y participant sont le bureau Icone pour le génie statique, Dalzotto pour le génie technique, D3 pour la coordination de sécurité-santé, Socotec pour le bureau de contrôle et Misko Energy pour le conseil en énergie.